

**Informacja**  
**o stanie mienia komunalnego na dzień 15.10.2008 r.**

**1. Stan mienia powiatu na dzień 15.10.2008 r.**

Powierzchnia Powiatu Oleckiego wynosi	– 87.379 ha.
Grunty Powiatu stanowią	– 276,4351 ha.
Wartość mienia powiatu wynosi:	- 28329,05 tys. zł.
w tym :	- 12772,65 tys. zł.
- wartość gruntów	- 15556,4 tys. zł.
- wartość budynków i budowli	

Na mienie powiatu składa się :

Grunty :	
- Drogi Powiatowe (tabela I)	- 800,3 ha.
- Powiatowe Jednostki Organizacyjne – skomunalizowane	- 228,8452 ha.
- Powiatowe służby i straże	- 2,3 ha.

**2. Powiat Olecki nie posiada innych (poza prawem własności) praw majątkowych, a między**

**innymi :**

- nie posiada gruntów w użytkowaniu wieczystym,
- nie posiada udziałów w spółkach, akcjach.

**3. Informacja o stanie mienia po raz pierwszy sporządzana była w 1999 r.**

**4. W roku 2008 zrealizowano dochody w następującej wysokości :**

Na dzień 15.10.2008 r. zrealizowano dochody ze sprzedaży mienia w wysokości 387 912,07 zł.

**5. Proponowane do sprzedaży mienie powiatu w łącznej wysokości:**

1. Część budynku ZSLiZ dla ARiMR Olecko 2	580 000 zł
2. Działki Budowlane Sedranki 10 szt.	445 000 zł
3. Tereny byłego Gospodarstwa Pomocniczego ZSLiZ (zabudowane) Olecko 2	
▪ Działka pod budownictwo wysokie	730 000 zł
▪ Działki budowlane szt. 20	1 071 000 zł
▪ Działka mieszkalno-usługowa	106 000 zł
▪ Działki pod obwodnicę ok. 9 ha	<u>500 000 zł</u>
Razem: ZSLiZ:	3 432 000 zł
5. Część pasa drogowego Pl. Wolności Olecko 2	5 700 zł
6. Działki pod garażami typu „blaszak” ul. Wiejska 1 szt.	1 000 zł
7. Działki nad jeziorem „Walulika” 2 szt.	63 000 zł
8. Działka zabudowana o nr geod. 168/2 Olecko 2	150 000 zł
9. Część pasa drogowego ul. Prusa	2 300 zł
10. Część pasa drogowego ul. 11-go Listopada	1 650 zł

11. Dworek Mazurski

4 100 000 zł  
Razem: 7 755 650 zł

**6. Proponowanie mienie powiatu do sprzedaży w 2009 r.**

1. Dworek Mazurski 4 100 000 zł  
2. Działki budowlane Sedranki 2 szt. 89 000 zł  
3. Działka mieszkalno – usługowa 106 000 zł  
4. Działki budowlane 2 szt. 84 170 zł  
Razem: 4 379 170 zł

Jest to prognoza szacunkowa wg cen rynkowych na dzień 15.10.2008 r.

Planowane dochody mogą być niższe z uwagi na brak nabywców oraz część z powyższych gruntów może zostać sprzedana w 2008 r.

**7. Przewidywane dochody Skarbu Państwa z tytułu wpłat za wieczyste użytkowanie gruntów i dzierżawy oraz przekształcenia praw własności i sprzedaży :**

§		Przewidywany dochód do końca 2008 roku w zł.	Przewidywany dochód w 2009 roku w zł.
Użytkowanie wieczyste	§ 0470	134 000	135 000
Dzierżawa i czynsze (czynsz za lokal Składowa 6 i Świętajno)	§ 0750	2 500	-
Przekształcenia	§ 0760	7 800	10 000
Nabycie prawa własności	§ 0770	3 886	3 000
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	§ 0870	5 878	2 500
Odsetki	§ 0920	1 800	1 500
Spląty za lata poprzednie	§ 0970	78	-
Razem :		155 942	152 000

STAROSTA

dr inż. Stanisław Lucjan Ramotowski

Tabela I : Drogi Powiatowe

Lp.	Gmina	Powierzchnia w ha.	Wartość w tys.
1.	gm. Kowale Oleckie	252,9	3 793 500
2.	gm. Świątajno	207,9	3 118 500
3.	gm. Wieliczki	104,6	1569000
4.	gm. Olecko	198,9	298 3500
5.	m. Olecko	36,0	1 080 000
<b>Razem :</b>		<b>800,3</b>	<b>1 254 4500</b>

STAROSTA

  
dr inż. Stanisław Lucjan Ramotowski